

Une réunion publique pour s'informer sur le futur SCOT de la région d'Arras

mercredi 26.01.2011, 05:02 - La Voix du Nord



Une nouvelle gare européenne TGV à Arras, «un point très fort» du projet de schéma de cohérence territoriale.

| ON EN PARLERA |

La population d'Arras et sa région est conviée aujourd'hui à se plonger dans les arcanes du schéma de cohérence territoriale (SCOT) en cours de construction par les élus et les techniciens. Explications des enjeux.

PAR LAURENT BOUCHER

lboucher@lavoixdunord.fr PHOTO CHRISTOPHE LEFEBVRE

> **Le SCOT, kezaiko ?**- Le schéma de cohérence territoriale est le document d'urbanisme qui va remplacer l'ancien schéma directeur établi sous l'égide du SESDRA (Syndicat d'étude du schéma directeur de la région d'Arras). Il concerne quarante et une communes sur trois intercommunalités (la communauté urbaine d'Arras et les communautés de communes de l'Artois et du Val-du-Gy) pour 107 000 habitants. Il s'agit de définir l'aménagement du territoire pour les vingt ans à venir, avec ses contraintes pour la consommation d'espace

foncier et la construction mais aussi ses possibilités de développement durable.

> **La démarche.**- Le SESDRA a missionné deux bureaux d'études, Proscot et Adage, pour établir et proposer des scénarii avant d'arrêter un projet de SCOT. En 2010, la phase 1 de diagnostic a été bouclée. Cette année, ce sera la phase 2 avec l'élaboration d'un plan d'aménagement et de développement durable (PADD) avant l'établissement d'un document d'orientations et d'objectifs (DOO). Jean-François Depret, président du SESDRA, espère voir le travail aboutir en 2012 pour une mise en application le 1er janvier 2013. « On pourra aider d'autres territoires à élaborer leur SCOT mais c'est trop tard pour nous rejoindre pour ceux qui n'ont pas donné suite à temps à notre projet de SCOT de Pays.

» > **Les scénarii.**- Ces derniers mois, quatre options ont été couchées sur le papier : la première, « rester comme on est, avec une décroissance économique et de l'habitat », dixit Jean-François Depret, devrait être écartée. La deuxième (contribuer au développement économique en faisant de l'Arrageois un « territoire bio ») et la quatrième (créer un pôle métropolitain avec les voisins de Lens-Hénin-Carvin, Béthune et Douai, comme le préconise Jean-Marie Vanlerenberghe) pourraient être mixées. En ajoutant peut-être une dose de la troisième option (développement tourné vers le résidentiel).

Lors de comités techniques, les élus ont envisagé « un point très fort », créer une gare TGV européenne entre Arras et Achicourt (site de la « petite vitesse »). « Cela permettrait de meilleurs échanges et amènerait du développement », anticipe Jean-François Depret.

> **L'information.**- Toute la procédure fait l'objet d'une concertation (élus, services de l'État, associations, organismes consulaires,...) avec réunions d'information pour la population et enquête publique (à venir). Pour le rendez-vous de ce soir (1), imposé par la procédure, il s'agit de « répondre aux questions que les gens se posent et être à l'écoute de leurs réflexions ».

Jean-François Depret l'admet : « Le SCOT n'attire pas les foules. » C'est pourquoi une plaquette, « la plus simple possible », a été conçue « pour motiver les gens ». Elle a été distribuée en toutes boîtes. De l'affichage et des expositions sont aussi prévus. Pour les plus intéressés, le dossier de concertation avec le diagnostic de la phase 1 est consultable dans chaque mairie.

•

Réunion publique à 18 h 30 à l'hôtel de ville d'Arras (salle Robespierre). Site Internet : www.scot-region-arras.org

Partager : S'abonner :



